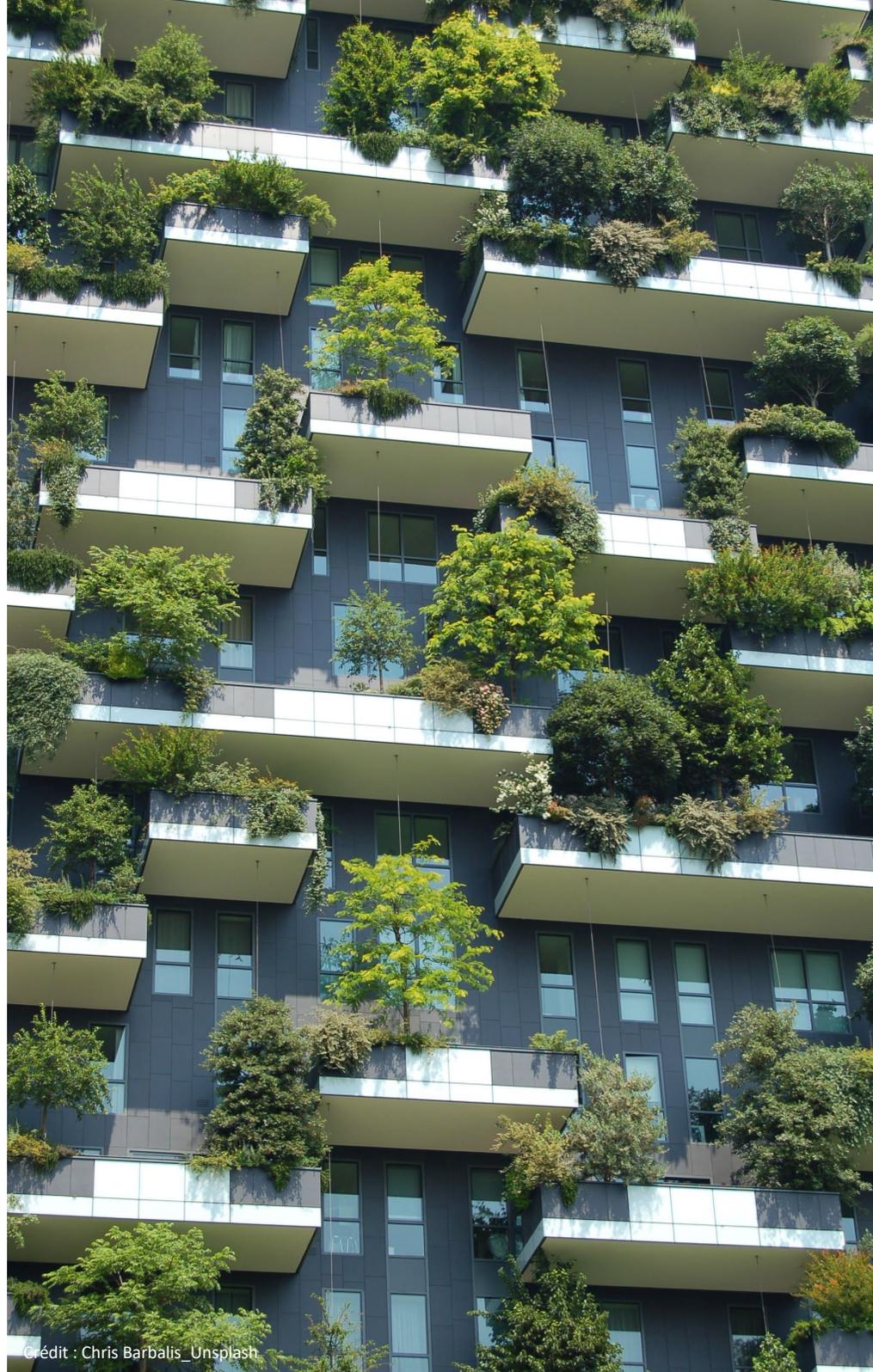


# Rapport moral et d'activités 2023

—  
Juin 2024



Crédit : Chris Barbalis\_Unsplash



# Rapport Moral

## Par Marjolaine Meynier-Millefert, Présidente de l'Alliance HQE-GBC

Le changement climatique est une réalité qui s'accélère. Nous en avons des preuves irréfutables chaque jour avec **l'augmentation de la fréquence et de l'intensité d'événements tels que les vagues de chaleur et les canicules, les inondations, les épisodes de grêle ou encore les tempêtes et les incendies de forêts qui impactent les personnes et les biens**. Il devient donc impératif de mettre en œuvre des démarches d'adaptation nécessaire pour réduire la vulnérabilité des bâtiments, des villes et des personnes. Face à cet enjeu majeur, de plus en plus d'acteurs, privés comme publics, agissent et cherchent des solutions.

L'Alliance HQE-GBC, **association reconnue d'utilité publique**, réunit les acteurs de la chaîne de valeur du cadre de vie durable, ce qui en fait sa force depuis sa création. Par les travaux qu'ils mènent en co-construction au sein de l'association, selon **une approche multicritère et équilibrée** qui fait de plus en plus consensus, ces acteurs contribuent sans cesse à la mise en œuvre des grandes transformations incontournables pour répondre à ces défis climatiques et environnementaux. Il est important de souligner que leur engagement reste intact malgré la période actuelle de crise qu'ils traversent.

Depuis la fusion entre l'association HQE et le France GBC en 2016, nous avons engagé des travaux de refonte des statuts qui ont duré plusieurs années. Ils ont enfin abouti en 2023 et ont été validés par le Conseil d'Etat, ce qui nous a permis de maintenir notre statut de reconnaissance d'utilité publique. Grâce à ces nouveaux statuts, nous avons pu créer des **collèges inédits** dont celui **des collectivités territoriales et associations de collectivités territoriales** pour ouvrir encore davantage le panel des acteurs autour de la table. Nous avons également élu un nouveau conseil d'administration et vous remercie de m'avoir reconduite à la présidence de cette belle association. J'en suis très honorée.



# Rapport Moral

---

Notre statut de reconnaissance publique nous a suscité le renouvellement de la confiance des pouvoirs publics pour notre association. Le ministre **Christophe Béchu** a d'ailleurs déclaré, pour la plus grande fierté de nos adhérents, que « **la transition environnementale du bâtiment ne se fera pas sans HQE** » le 8 juin dernier lors de notre Assemblée Générale Ordinaire au Ministère de la Transition écologique.

Fidèle à notre rôle d'anticipation et de rassembleur, nous sommes fiers d'avoir réussi à mettre sur les rails un projet aussi ambitieux que « **CAP 2030** » dont l'**objectif est d'inspirer les travaux réglementaires visant à l'évolution de la RE2020** à moyen-terme et à embarquer plus de 1 000 professionnels de la construction durable à nos côtés. Ce projet, **piloté par le Groupement d'Intérêt Ecologique que nous avons créé avec le Collectif Effinergie et le Collectif Quartiers Bâtiments Durables**, bénéficie du support scientifique et technique du CSTB, du soutien du Plan Bâtiment Durable, de la DGALN et de l'ADEME. Il vise à **co-construire un cadre commun de référence autour de neuf thématiques** que sont la neutralité carbone, la mesure des performances, l'énergie et les réseaux, la QEI, la gestion durable de l'eau, l'économie circulaire, la biodiversité, l'adaptation au changement climatique et le low-tech.

Nous sommes également parties prenantes, aux côtés du Collectif Effinergie et du CSTB, et avec le financement de l'ADEME, du **projet CIBLE**, lancé en 2023, dont l'**objectif** est la **co-construction**, avec l'ensemble des acteurs du bâtiment, du **cahier des prescriptions du futur moteur national d'éco-conception du bâtiment** en remplacement des moteurs et méthodes actuels, trop nombreux et hétérogènes. Ce nouveau moteur viendra en effet pour **répondre aux nouveaux enjeux**. Il tiendra compte des usages réglementaires et hors cadre réglementaire, avec une partie en open source pour faciliter les contributions et les rendre plus transparentes.

# Rapport Moral

---

L'anticipation passe aussi par l'innovation et l'expérimentation. Nous sommes donc toujours actifs dans la réalisation de **tests HQE Performance**, notamment en lien avec **l'économie circulaire des bâtiments**, l'un portant en effet sur **l'évaluation environnementale des chantiers de construction, de rénovation ou de déconstruction** et un autre sur le déploiement à grande échelle de **l'outil digital GEMME** visant à **mesurer la circularité des bâtiments neufs**.

En 2024, **INIES fête ses 20 ans**. Cette aventure a été lancée sous l'impulsion de pionniers volontaires que nous sommes fiers de saluer. Depuis sa création, l'activité d'INIES n'a cessé de s'intensifier et sur un rythme encore plus effréné ces dernières années du fait de l'application de la RE2020. La base INIES enregistre en effet **de plus en plus de données environnementales déposées**. Nous ne pouvons que nous en réjouir et nous mettons en œuvre tous les moyens possibles pour accompagner sa montée en puissance et mener à bien nos missions. Nous avons notamment **renforcé l'équipe et investissons dans des développements informatiques importants**. La réglementation nous oblige cependant à réfléchir à une structuration plus profonde de l'activité d'INIES et de son organisation. Nous avons donc lancé des travaux en ce sens pour pouvoir aboutir à des changements majeurs début 2025.

Notre vision de l'ampleur des défis serait incomplète si nous nous restreignons à l'échelle du bâtiment. C'est pourquoi il est primordial que nous abordions aussi les sujets de l'aménagement en proposant des **outils opérationnels à destination à la fois des aménageurs et des collectivités** par exemple.

Nous avons aussi un **rôle d'intérêt général d'apprentissage** à ces enjeux et aux solutions à mettre en œuvre. C'est pourquoi nous avons lancé, dans le cadre d'un nouveau partenariat noué avec le CCCA-BTP, une expérimentation dans plusieurs BTP-CFA d'un **outil pédagogique d'acculturation à la rénovation bas carbone**. Nous avons également eu l'occasion d'être acteurs sur un certain nombre d'événements importants comme EnerJ-Meeting ou Renodays.

# Rapport Moral

---

A l'échelle **internationale**, nous avons participé au **lancement du Buildings Breakthrough** à la COP28 de Dubai, à l'initiative de la France et du Maroc. Cette démarche, soutenue par 28 gouvernements et la Commission européenne, entre autres, vise à faire des bâtiments à émissions quasi nulles et résilients la nouvelle norme d'ici 2030. Cette dynamique s'est poursuivie avec l'organisation du premier **forum mondial Bâtiments et Climat** à Paris en mars 2024. Ce fut un véritable succès puisque 70 pays ont rejoint le mouvement en signant la **Déclaration de Chaillot** que nous pouvons considérer comme l'équivalent des Accords de Paris pour la filière bâtiment. En parallèle, nous restons très engagés auprès du World GBC, notamment dans le cadre de la campagne européenne **#BuildingLife** qui vise à accompagner le Green Deal de l'UE vers la neutralité carbone à l'horizon 2050.

En **2024**, forts de notre nouvelle configuration, nous allons mener un travail de fond, en association avec nos adhérents, pour redéfinir les axes stratégiques de l'Alliance HQE-GBC, en tenant compte de son statut de reconnaissance d'utilité publique, et écrire sa **prochaine feuille de route**. Celle-ci répondra à nos **missions d'anticipation des grandes transitions environnementales et sociétales par l'innovation collective, d'élaboration d'outils pour accompagner les acteurs du cadre de vie durable, de diffusion des bonnes pratiques, de sensibilisation et de représentation et de promotion, en France et à l'international.**

Pour conclure, je reprendrais les propos de Ban Ki-Moon, ancien secrétaire général des Nations Unies : « "We are the last generation that can fight climate change. We have a duty to act, and a responsibility to work together." Nous en avons tous bien conscience au sein de l'Alliance HQE-GBC. Et je tiens à remercier tous nos adhérents et l'équipe pour leur engagement sans faille à mes côtés pour agir collectivement à organiser le présent et permettre l'avenir.

# Sommaire

---

- Nos chiffres clés **en 2023**.....p.7
- Nos temps forts **en 2023**.....p.9
- La vie de l'association **en 2023**.....p.12
- Accompagner les transitions environnementales du bâtiment au quartier.....p.15
- Expérimenter les futurs outils de la construction durable.....p.29
- Anticiper par l'innovation collaborative.....p.34
- Coordonner notre action en Europe et à l'International.....p.39
- Développer les bonnes pratiques et la performance.....p.43
- Représenter et promouvoir le cadre de vie durable.....p.47
- Qui sommes-nous ? .....p.54
- Et **en 2024** ? .....p.61

## Partie 01



# Nos chiffres clés en 2023



# Nos chiffres clés

## Au 31 décembre 2023

### Budget

**1 043 K€**

**16%** cotisations

**9%** redevances de marque

Prestations :  
HQE **5%** - INIES **35%**

**28%** subventions

**7%** mécénat, soutien aux actions

### Vie de l'Association

**95 membres actifs**  
dont **11** nouveaux adhérents :

**25** organisations professionnelles

**29** sociétés

**12** associations

**17** membres d'honneur

**5** collectivités et associations de collectivités

**5** Centres techniques et scientifiques

**2** Membres individuels

et  
**461** référents HQE et  
**659** reconnaissances dont :

**391** référents HQE pour  
**548** reconnaissances  
**en France et à l'international**

Et **70** référents HQE pour  
**111** reconnaissances à l'International

### Activités

**7** webinaires

**5** publications

**14** instances et réseaux dans lesquels une représentation est assurée

**7** communiqués de presse

**11** newsletters

**5** informations flash

### Influence

**INIES** ↗↗↗

**6 324** données disponibles sur la Base

**Données disponibles sur la Base**

**3 630** FDES

**961** PEP

**1 628** données environnementales par défaut [DED] et **105** données conventionnelles de service [DES]

**1 980 939** connexions à [www.inies.fr](http://www.inies.fr) en mode consultation (1 218 647 en 2022)

**9 232** connexions à [www.inies.fr](http://www.inies.fr) en mode déclaration (8 899 en 2022)

**HQE** ↗

**21%** des logements sont certifiés en 2023

**11%** des bâtiments tertiaires neufs sont certifiés en 2023

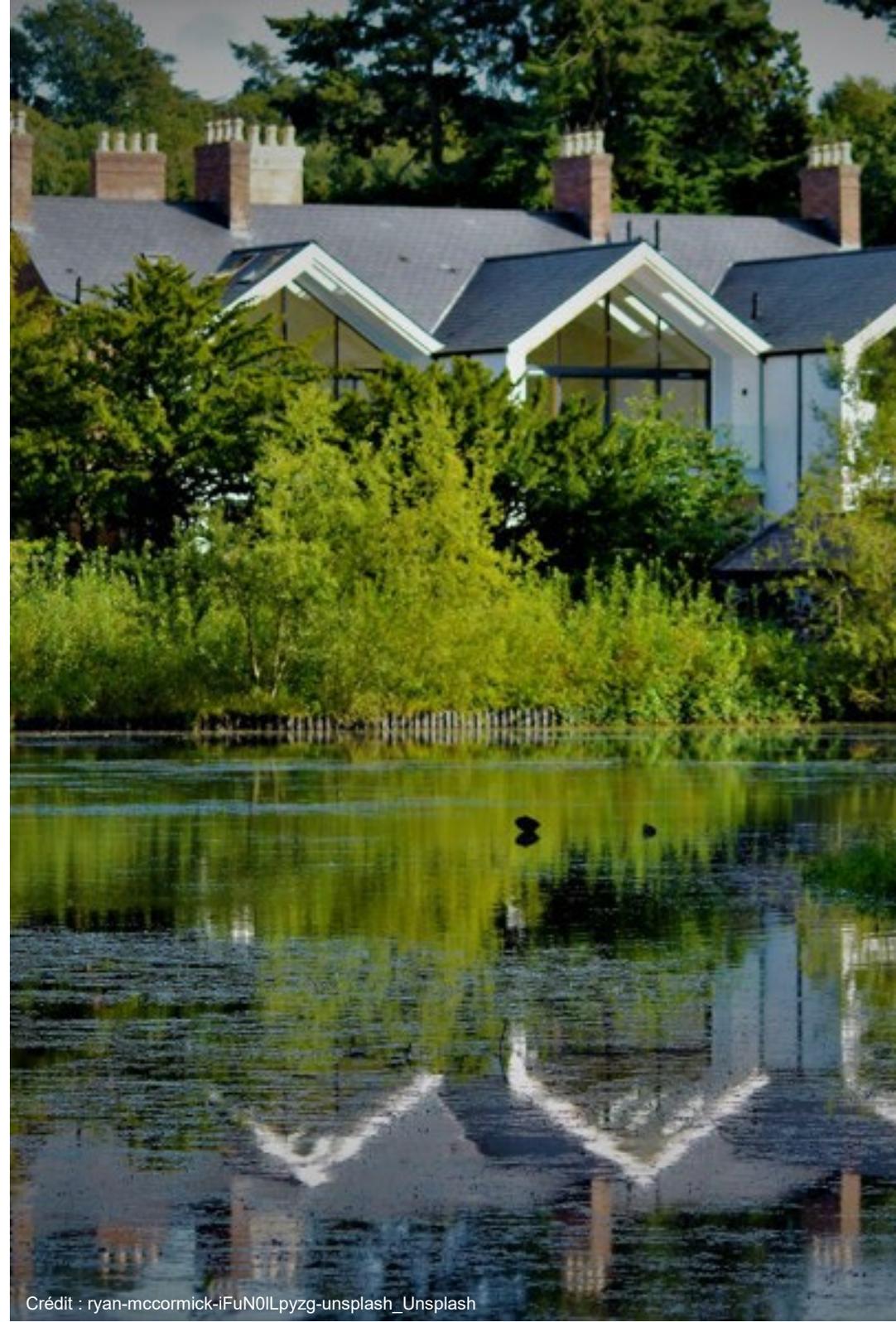
**32%** des bureaux neufs sont certifiés en 2023

Une présence dans **26** pays

## Partie 02

---

# Nos temps forts en 2023



# Nos temps forts en 2023



# Nos temps forts en 2023



## Partie 03



# La vie de l'association en 2023



# La vie de l'association en 2023

Suite à la fusion entre l'association HQE et France GBC en 2016, qui a donné naissance à l'Alliance HQE-GBC, l'association s'est engagée dans un travail de **refonte des statuts** portant, notamment, sur **la création de nouveaux collèges et de nouvelles catégories de membres**. Ce travail s'est finalisé en cette année 2023.

L'association étant **reconnue d'utilité publique depuis 2004**, ces nouveaux statuts devaient rester **conformes aux clauses de statuts types des associations reconnues d'utilité publique** et, par conséquent, être validés par le Conseil d'Etat.



# La vie de l'association en 2023

---



## STATUTS D'ASSOCIATION PROCÉDURE DE MODIFICATION

---

Une **première version**, approuvée par l'Assemblée Générale du **2 mars 2021**, avait été transmise au Conseil d'Etat qui avait alors demandé de revoir notamment l'article 5 relatif à la composition et au fonctionnement de l'Assemblée Générale (pondération des voix des membres). **Une nouvelle version a été validée par l'Assemblée Générale du 30 mars 2023 puis par le Conseil d'Etat le 26 juillet 2023**. Les statuts définitifs sont parus au Journal Officiel du **29 juillet 2023**. Le nouveau Conseil d'Administration a été élu le **30 novembre 2023** en Assemblée Générale.

## Partie 04

---

# Accompagner les transitions environnementales du bâtiment au quartier



# De la résilience & de l'adaptation au changement climatique

## Diffuser un langage commun

En partenariat de la Global ABC, l'Alliance HQE-GBC a organisé le [webinaire Comment le secteur du bâtiment et de la construction s'adaptent-ils au changement climatique ?](#) avec la participation de Resalliance, l'OID et le Ministère de la Transition écologique et de la Cohésion des Territoires.

Le webinaire a montré comment le [cadre de définition résilience et adaptation de l'Alliance HQE-GBC](#) répond opérationnellement aux [10 principes effectifs de la Global ABC pour une action efficace](#).

www.hqegbc.org

WEBINAIRE

Alliance **HQE** Global Alliance for Buildings and Construction

**Comment le secteur du bâtiment et de la construction s'adaptent-ils au changement climatique ?**

LE MARDI 14 FÉVRIER 2023 DE 14H00 À 15H00

avec la participation de :

RESALLIANCE ICADÉ OID

Ministère de la Transition Écologique et de la Cohésion des Territoires

# De la résilience & de l'adaptation au changement climatique

## Identifier les leviers d'actions

A l'occasion de son AG à l'Hôtel de Roquelaure, l'association, défricheuse sur le [sujet de l'adaptation](#), avec notamment son [Cadre de définition de la résilience et de l'adaptation pour le cadre bâti](#) et son [guide pour la réalisation de quartiers durables](#), a organisé une table ronde intitulée *Comment se préparer à vivre sous 50° degrés ? Et comment anticipons-nous les différents aléa.*

Cette table ronde s'est déroulée en présence de Christophe Béchu, Ministre de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires, et a donné la parole à Valérie Masson-Delmotte, paléoclimatologue, Directrice de recherche au CEA et coprésidente du groupe n°1 du GIEC, Raphaël Ménard, Président du Directoire de l'AREP, Fanny Lacroix, Présidente de l'AMRF, Stella Gass, Directrice de la Fédération des Scot et Marjolaine Meynier-Millefert, Présidente de l'Alliance HQE-GBC.



# De la résilience & de l'adaptation au changement climatique

---

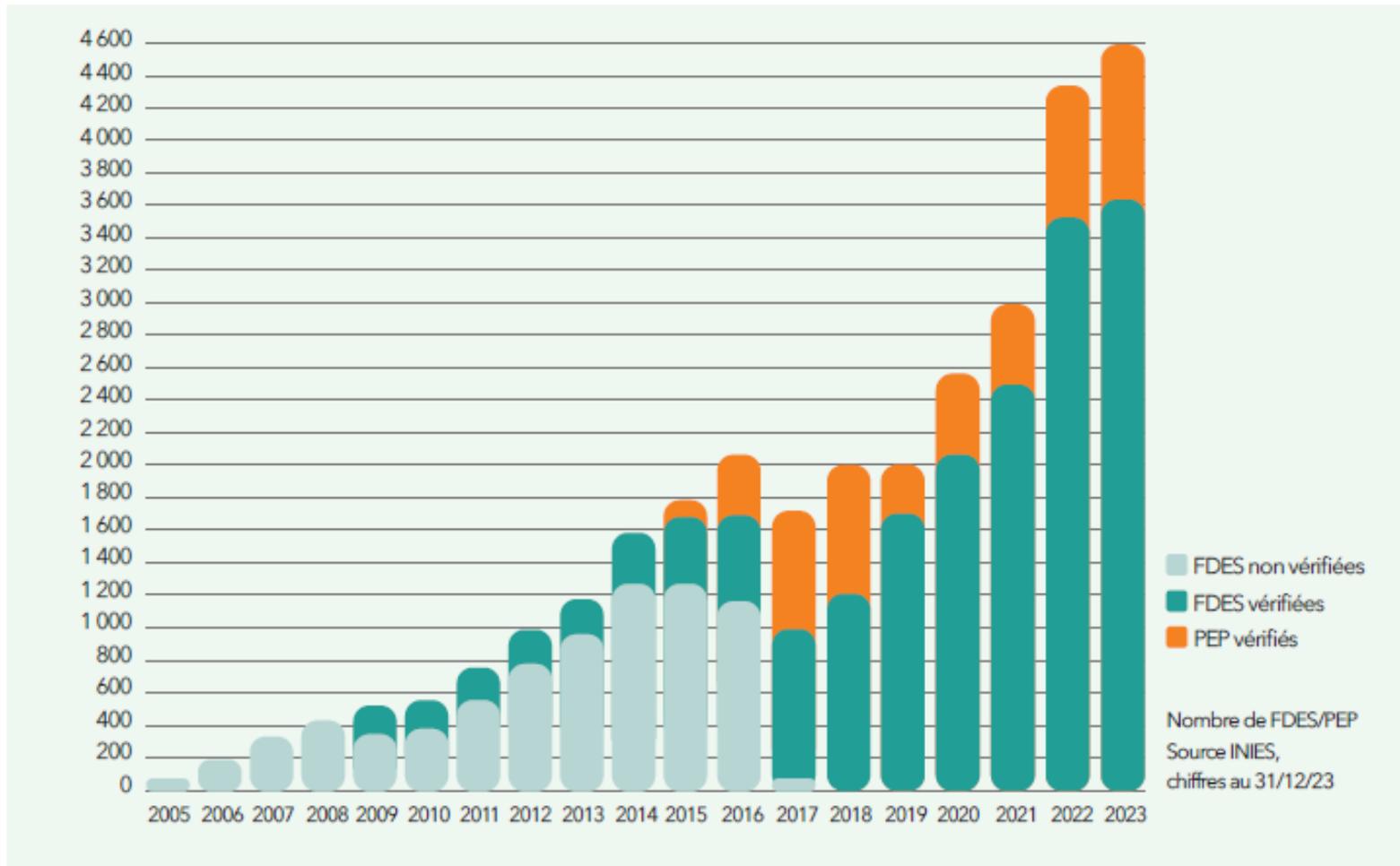
## Partager les bonnes pratiques

Dans le cadre de l'appel à participation aux REX adaptation, première publication d'une [fiche adaptation : Centre hospitalier Ouest Réunion de Saint-Paul](#) certifié HQE, une architecture hospitalière bioclimatique ventilée qui fait figure d'exemple.



# INIES : une activité toujours en forte croissance

## Chiffres clés 2023



3 630

FDES VÉRIFIÉES

961

PEP VÉRIFIÉS

1 628

DONNÉES ENVIRONNEMENTALES PAR DÉFAUT (DED)

105

DONNÉES CONVENTIONNELLES DE SERVICE (DES)

DONNÉES au 31/12/2023

# INIES : Actualités 2023

---

- **Nouveau règlement intérieur**
- **Clarification des règles budgétaires Alliance / INIES**
  - Contribution au frais de fonctionnement de l'Alliance et calcul des fonds propres à INIES
  - Lancement de l'étude d'externalisation
- **Déploiement des évolutions de la réglementation sur les déclarations environnementales :**
  - Passage à la norme NF EN15804+A2 et au référentiel PEP édition 4
  - Contrôles approfondis des déclarations environnementales
  - Déclaration des liens d'intérêt des vérificateurs
- **43 vérificateurs/trices de FDES fin 2023 (soit +11 en 2023)**

# INIES : plus d'échanges et de consultation

---

## ➤ Plus de groupes de travail

- Communication
- International
- Utilisation des données
- Gouvernance

## ➤ Animation du groupe de consultation des vérificateurs (GCV)

## ➤ Négociations d'accords de reconnaissance mutuelle (en cours)

- IBU (Allemagne)
- BAU EPD (Autriche)
- DAPCons (Espagne)

# INIES : Actions de communication

---

- **Journée annuelle INIES**
- **Réunion annuelle des utilisateurs du webservice**
- **Intervention à la journée régionale réemploi recyclage de la région Hauts de France**



# INIES : les temps forts 2024

## ➤ INIES fête ses 20 ans !



## ➤ L'étude d'externalisation d'INIES

## ➤ Préparer l'avenir :

- Anticiper la mise en œuvre du nouveau RPC
- Réfléchir au nouveau conventionnement avec l'Etat (2025)

# RE 2020 : les campagnes AAA #FaistaFDES #FaistonPEP

## Appels à accompagnement #FaistaFdes #FaistonPep

Pour faciliter la mise en œuvre de la RE2020, deux appels à accompagnement avaient été lancés, fin 2019 et 2020 avec le soutien financier de l'ADEME pour encourager la création de nouvelles déclarations environnementales collectives.

Un troisième appel à accompagnement a été lancé fin 2022 et s'est poursuivi en 2023. 6 projets ont finalement poursuivi la démarche.

Les projets du troisième appel à accompagnement sont en cours de réalisation.

Cette campagne sera vraisemblablement la dernière à être menée sous ce format.

Les participants à ce 3<sup>ème</sup> AAA #FaistaFDES #FaistonPEP : APMS, CFSE Prométhée, ACTIBAIE, IGNES, ATITA, CTMNC



# Une approche globale de la rénovation en copropriété

---

## Le Collectif de la rénovation globale en copropriété

Face aux objectifs gouvernementaux fixés **pour rénover l'ensemble du parc immobilier au standard Bâtiment Basse Consommation (BBC) d'ici 2050**, le **Collectif de la Rénovation Globale en Copropriété (RGC)**, rassemble les professionnels pour un cadre de vie durable.

Porté par un esprit d'intérêt général commun, le Collectif entend bénéficier de la puissance de l'Alliance pour mobiliser plus encore usagers et professionnels, fluidifier le processus de rénovation globale et démultiplier les chantiers ambitieux.

Face à l'enjeu majeur de la rénovation des copropriétés, aussi bien environnemental, sociétal, qu'économique, il est apparu urgent aux acteurs de la filière de se mobiliser dans le cadre d'un collectif avec pour vocation de réfléchir et d'agir depuis l'intérieur et avec l'ensemble de la filière (MOA, Maîtrise d'Usage, MOE, AMO, Entreprises, Industriels, fournisseurs d'énergie et organismes de sensibilisation du public) dans le but de multiplier les rénovations globales efficaces en copropriété.

# Une approche globale de la rénovation en copropriété

## Autour de la table au Collectif de la Rénovation Globale en Copropriété



Le collectif n'a pu développer ses actions en 2023 par manque de ressource humaine. Cependant nous avons pu exposer à l'ADEME notre projet et nous devons soumettre une demande de prise en charge d'un poste d'animateur du Collectif.

# Etendre la réflexion aux quartiers

## HQE Aménagement, l'essentiel du Système de Management d'une opération (SMO)

### Une synthèse accessible des grandes thématiques à prendre en compte dans la conduite efficace d'une opération d'aménagement

Le [livrable](#), libre et accessible à tous, détaille les 6 phases-clés qui jalonnent le déroulement du projet à travers 3 dispositifs organisationnels à mettre en œuvre tout au long de l'opération.

En permettant de se poser les bonnes questions au bon moment, et avec le bon interlocuteur, le SMO accompagne les aménageurs et les élus dans leurs projets d'aménagement et vise :

- L'optimisation de l'opération d'aménagement durable et l'anticipation du suivi des performances
- La transparence et la traçabilité
- L'organisation et le dialogue entre les parties prenantes

La publication a été présentée au Salon des Maires dans le cadre d'une table ronde avec l'OGE sur la thématique : "L'optimisation du foncier bâti pour répondre à l'impératif ZAN : cas pratique d'une opération d'aménagement urbaine de centre-ville à partir d'un contexte de dent creuse".

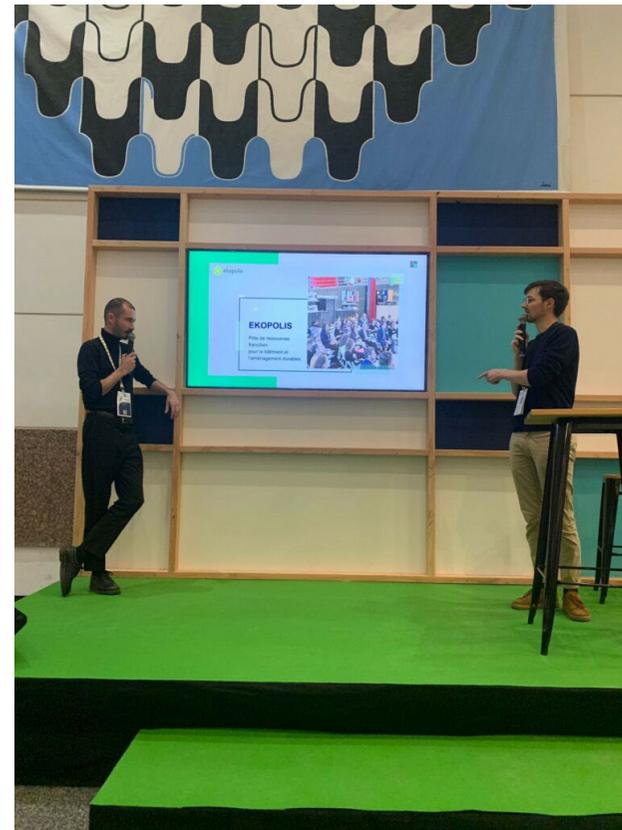


# Etendre la réflexion aux quartiers

Présentation de la plaquette collective du Réseau BD l'Urbanisme Favorable à la santé au CNBD

**L'Alliance HQE-GBC, co-rédacteur en chef, avec Ekopolis, de la plaquette du Réseau BD l'Urbanisme favorable à la santé**

L'objectif de cette [publication](#) est d'illustrer le rôle à jouer par tous les acteurs de la fabrique de la ville pour améliorer la santé et le bien-être des populations au travers de la qualité des logements, de l'amélioration de la qualité des milieux, de l'adaptation au changement climatique ou encore de l'apaisement des espaces de vie.



## Partie 05

# Expérimenter les futurs outils de la construction durable



# Économie circulaire : clôture du projet EC2 et déploiement à grande échelle de GEMME, outil d'analyse de la circularité des ouvrages neufs

## L'aboutissement de 5 années de travail sur la thématique

Après la publication [du cadre de définition sur l'économie circulaire](#) en 2018 puis la réalisation du Test HQE Performance économie circulaire 1 en 2019, l'**Alliance HQE-GBC** et le **CSTB**, avec le soutien financier de l'**ADEME**, ont poursuivi les travaux visant la création d'un outil digital permettant d'évaluer la contribution d'un bâtiment à l'économie circulaire au travers d'indicateurs de circularité.

Cet outil a été l'objet d'un [Test HQE Performance économie circulaire 2](#) lancé en novembre 2022 et clôturé en mai 2023. L'objectif était d'éprouver la méthode digitalisée en condition réelle d'utilisation.



# Économie circulaire : clôture du projet EC2 et déploiement à grande échelle de GEMME, outil d'analyse de la circularité des ouvrages neufs

## Objectif, un outil simple pour exploiter les données

Une douzaine de testeurs ont pu ainsi tester l'outil et faire part de leurs propositions d'axes d'amélioration afin de peaufiner une version finalisée au dernier trimestre 2023.

**Ainsi, l'objectif de disposer d'un outil simple, exploitant les données contenues dans les RSEE RE 2020 et le webservice INIES et utilisable à grande échelle est atteint en 2023.**

Ce projet sera suivi d'un nouveau test HQE Performance économie circulaire avec un outil rhabillé à la charte HQE pour un déploiement à grande échelle sur 2024 et 2025.



# Mieux connaître les Impacts environnementaux des chantiers

## Projet de recherche E2IC – Évaluation environnementale des Impacts des chantiers de construction, rénovation et déconstruction



Le projet E2IC est porté par le CSTB, l'Alliance HQE-GBC, le SEDDR<sub>e</sub> BTP ainsi que Bouygues Bâtiment Ile-de-France et financé par l'ADEME.



L'objectif de ce projet est double :

- Élaborer une méthodologie d'évaluation environnementale et de concevoir un outil simple d'utilisation pour permettre aux maîtres d'ouvrages, à leurs partenaires et entreprises travaux, de mieux quantifier leurs impacts et faire progresser leurs pratiques
- Renforcer le calcul de la contribution Chantier dans la RE2020

# Mieux connaître les Impacts environnementaux des chantiers

## Projet de recherche E2IC – Évaluation environnementale des Impacts des chantiers de construction, rénovation et déconstruction



Le projet E2IC adopte l'approche HQE Performance en se concentrant sur le recrutement de chantiers pilotes, qui serviront de terrains d'expérimentation pour évaluer et quantifier les impacts environnementaux inhérents aux pratiques de construction.

Après une 1ère étape de questionnaire en juin 2023, une analyse exhaustive des impacts environnementaux associés à la phase chantier a été réalisée. Cette analyse a permis d'identifier les catégories d'impacts et de sélectionner les critères les plus pertinents pour le Test HQE Performance Impacts Chantier lancé en octobre dernier marquant le début du processus de collectes et d'analyses des données qui se poursuivra jusqu'en 2025.

## Partie 06

# Anticiper par l'innovation collaborative



# Lancement du projet CIBLE

---

**Dessiner les contours du futur moteur national de simulation pour l'écoconception de demain en co-construction avec les acteurs du bâtiment**

Lancé en janvier 2023, le projet CIBLE vise à embarquer des acteurs du bâtiment pour co-construire l'écosystème du futur moteur national de simulation pour l'éco-conception du bâtiment adapté à l'évaluation holistique de la performance environnementale, en remplacement des moteurs et méthodes actuelles.

Piloté par le CSTB, en partenariat avec l'Alliance HQE-GBC et le Collectif Effinergie, le projet CIBLE, a le soutien de la Direction de l'Habitat, de l'Urbanisme et du Paysage (DHUP) et de l'ADEME.

Son objectif est de définir un cahier des charges puis, à partir de celui-ci, un cahier des prescriptions techniques, scientifiques, organisationnels, organisationnels et de diffusion, assurant l'interopérabilité, l'efficacité et la pérennité du moteur de demain, ainsi que sa transparence appropriation par le plus grand nombre.



# Lancement du projet CIBLE

## Dessiner les contours du futur moteur national de simulation pour l'écoconception de demain

2023 a été marquée par une phase intensive d'échanges, d'entretiens et de concertation avec la filière, avec pour objectif principal de définir le cahier des charges et le cahier des prescriptions pour les besoins du futur moteur de simulation environnementale des bâtiments.

- Réunion de lancement publique (4 janvier 2023)
- Entretiens (mars – septembre 2023) avec différents acteurs pour comprendre leurs besoins en moteur de simulation, recueillir leurs attentes et leur avis sur le cahier des charges envisagé avec le PMV (Produit Minimum Viable).
- Concertation en ligne de tous les acteurs du bâtiment volontaires (septembre – novembre 2023)



# Au-delà de la RE2020 : Cap 2030



## Les associations environnementales missionnées par la DGALN pour rédiger un cadre commun de référence

Porté par le Groupement d'Intérêt Écologique composé des associations Alliance HQE-GBC, Collectif Effinergie et Collectif des Démarches Quartiers et Bâtiments Durables, avec l'appui scientifique et technique du CSTB, l'accompagnement du Plan Bâtiment Durable et le soutien financier de la DGALN et de l'ADEME, le projet Cap 2030 a pour objectif d'accompagner la mise en place de la RE2020 et de préfigurer son évolution à moyen terme, en allant au-delà des enjeux énergétiques et carbone dans le bâtiment.

**Le lancement des travaux techniques et de concertation a eu lieu le 29 septembre 2023 et plus de 1000 participants se sont inscrits pour participer aux travaux.**



# Au-delà de la RE2020 : Cap 2030



Pendant deux années, 9 groupes de travail thématiques (Carbone, Mesure de la performance, Energie & Réseaux, QEI, Eau, Economie circulaire, Biodiversité, Adaptation au changement climatique et Low-Tech), composés de tous les experts et acteurs du cadre bâti en France désireux de contribuer à la démarche, vont se réunir et partager leurs connaissances afin de co-construire le cadre commun de référence Cap 2030.



**L'Alliance HQE-GBC participe à la coordination et au pilotage de 4 de ces GT :**

**GT1 : Neutralité Carbone**

**GT4 : Qualité de l'Environnement Intérieur**

**GT6 : Economie Circulaire**

**GT8 : Adaptation au changement climatique**

L'Alliance HQE-GBC, en tant que membre du GIE, participe également aux organes de gouvernance.

## Partie 07

---

# Coordonner notre action avec l'Europe et à l'International



# L'Alliance HQE-GBC se positionne au niveau de l'Europe sur les thématiques finance durable et ESG

## La taxinomie est un pilier de la stratégie de finance durable de l'Union européenne

La finance durable et les critères ESG sont au cœur des défis auxquels l'Europe doit faire face pour orienter les investissements vers des activités réellement durables, tout en relevant le défi de la taxinomie verte qui vise à définir ce qui est véritablement durable et à lutter contre le Greenwashing. L'Alliance continue à se positionner comme acteur principal, en menant plusieurs actions clés

*Au Niveau National* : Participation de l'Alliance à la table ronde construction 21 (Un groupe de travail qui regroupe les professionnels du secteur : OID, DHUP, Deloitte, CERTIVEA, etc.)

*Au niveau International* : Participation active de l'Alliance HQE-GBC à la Sustainable Finance Policy Taskforce du World Green Building Council

- EU taxonomy Workgroup : publication de factsheets sur les critères de la taxinomie
- ESG Workgroup : publication de factsheets sur les enjeux ESG dans l'immobilier, et listing de HQE dans les certifications Internationales
- Invitation à l'Alliance pour piloter un groupe de travail sur les vérifications de la taxinomie et le rôle des certifications dans l'assurance de la conformité avec les critères taxinomie

# L'Alliance HQE-GBC se positionne au niveau de l'Europe sur les thématiques finance durable et ESG

## La taxinomie est un pilier de la stratégie de finance durable de l'Union européenne

L'Alliance participe régulièrement organise régulièrement à des événements rassemblant des experts, des parties prenantes et des acteurs nationaux et internationaux dans la finance durable :

- MIPIIM (mars 2023) : Participation à la table ronde « How to establish a fair and just transition? » - Road to Zero
- Webinaire organisé par le WGBC sur la taxonomie et le rôle que peut jouer la certification HQE, auprès de EPRA (European Public Real Estate Association) : « Green money for green buildings: tools to finance the transition to a sustainable built environment », Mai 2023
- Webinaire organisé par le Irish GBC sur les enjeux ESG dans le real estate, et la réponse apportée par les Certifications , « ESG for the built environment , Greening commercial premises explained », IGBC - ENACT , Mai 2023
- Congrès National du Batiment Durable (CNBD) sur la taxonomie, Montpellier, Décembre 2023



# Campagne #BuildingLife2 2023 - 2027

**Projet #BuildingLife2 pour accompagner le Green Deal de l'UE vers la neutralité carbone à l'horizon 2050**

**L'Alliance HQE-GBC, membre du WGBC, participe à la campagne #Buildinglife2 pour une décarbonation du secteur bâti.**

**#BUILDING  
LIFE**

Suite au succès de la première campagne #BuildingLife qui a eu lieu de 2019 à 2022, le WorldGBC et 12 GBC européens appellent l'UE à mettre en œuvre les principes des feuilles de route de décarbonation à un rythme soutenu car parvenir à une décarbonation totale du parc immobilier d'ici 2050 nécessite des actions à court terme pour remédier aux impacts environnementaux négatifs sur l'ensemble du cycle de vie d'un bâtiment.

L'objectif de #BuildingLife 2 est d'accroître la transparence et la responsabilité dans les secteurs de la construction et de l'immobilier à travers l'Europe et de convaincre les acteurs à s'engager concrètement. Cette campagne s'articule autour de 3 axes : Influence, Travail avec les acteurs des secteurs de la construction et de l'immobilier et Communication. Les actions de l'Alliance HQE-GBC dans le cadre de cette campagne se concentreront essentiellement sur la rénovation bas carbone et la promotion des travaux de CAP 2030 à l'échelle européenne.

#BuildingLife2 a reçu un financement de la Fondation IKEA et de la Fondation Laudes ainsi que de la Banque européenne pour la reconstruction et le développement et de la Fondation européenne pour le climat.

## Partie 08

# Développer les bonnes pratiques et la performance



# Innovation pédagogique au service de la rénovation performante et bas carbone

## Expérimentation CCCA-BTP

La rénovation globale et performante est un enjeu majeur pour la décarbonation du parc existant. L'Analyse de Cycle de Vie rénovation, déjà proposée par l'Alliance HQE-GBC en 2019, a été mise au cœur du projet pour calculer le bénéfice carbone d'une rénovation.

L'Alliance HQE-GBC a développé le **programme collaboratif NZC Rénovation** en 2020, en partenariat avec AIA Environnement et avec le soutien financier de la Fondation Redevco et du World Green Building Council. Celui-ci repose sur une méthode d'ACV en rénovation et la **définition d'un temps de retour carbone** permettant d'augmenter la performance des bâtiments existants **grâce aux 5 leviers conduisant à une rénovation bas-carbone**.

L'Alliance HQE-GBC et AIA Environnement se sont associés au CCCA-BTP pour proposer un programme d'innovation pédagogique basé sur ce programme NZC Rénovation, lancé lors des RENODAYS 2023.

Le programme pédagogique proposé s'appuie sur un outil de sensibilisation en cours de développement par AIA Environnement « Décarbone + Renovation » et permet d'identifier le temps de retour carbone d'un projet de manière succincte. Ce programme fera l'objet d'une expérimentation au sein de 3 BTP-CFA en 2024.

**CCCA**<sup>BTP</sup>

DÉCARBONE+  
RÉNOVATION



BY AIA ENVIRONNEMENT

Bienvenue dans Décarbone + !

Choisissez un scénario générique de rénovation :



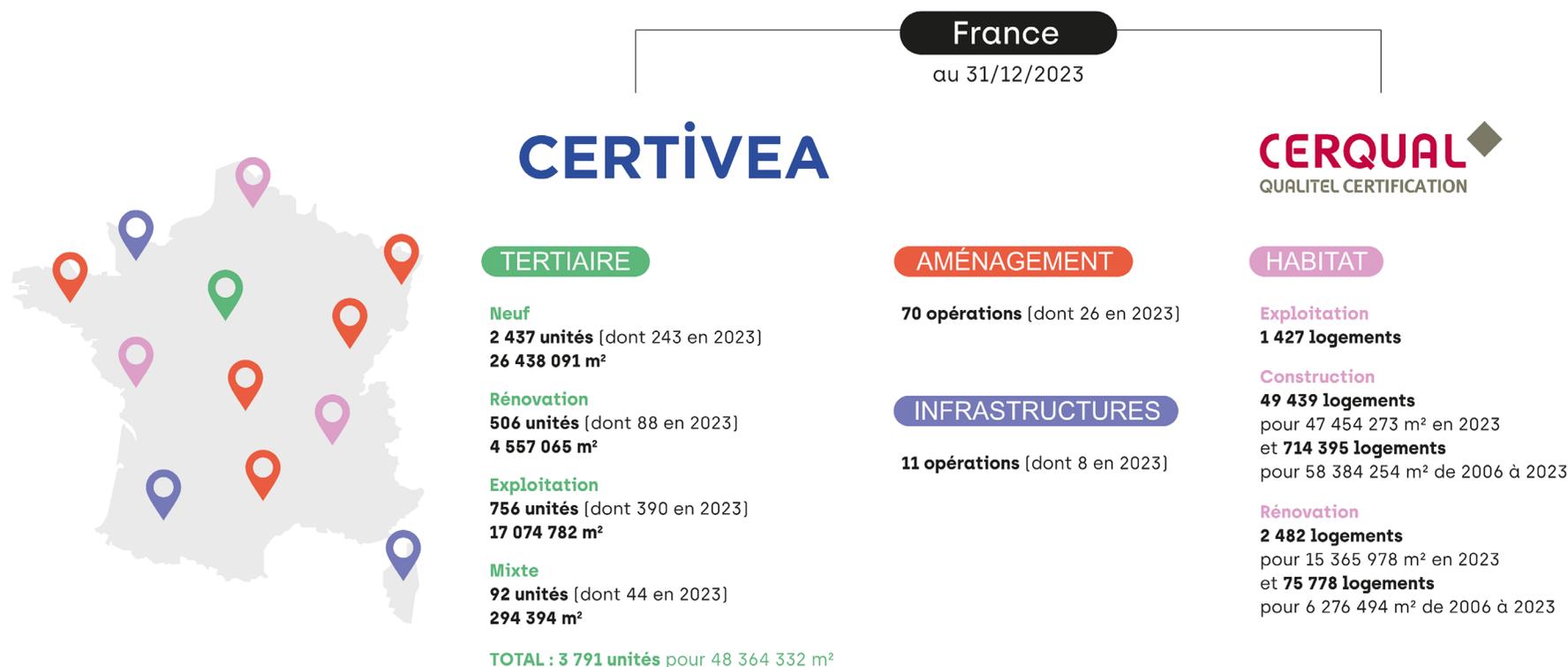
A - LOGEMENTS INDIVIDUELS EN TISSU PAVILLONNAIRE

▼ Decarbonez    📄 Ressources

**AIA**  
ENVIRONNEMENT

# Certifications HQE en France

La certification est une démarche volontaire. Délivrée après contrôle par un organisme indépendant, elle valorise les performances environnementales des projets.



# Certifications HQE à l'International

La certification HQE poursuit son développement à l'International et spécifiquement en Europe. CERQUAL Qualitel Certification et CERTIVEA, les deux organismes certificateurs de la marque HQE™ développent chacune leurs offres de services à l'International. Projets résidentiels pour CERQUAL Qualitel Certification, projets tertiaires et d'aménagement pour CERTIVEA.



International

au 31/12/2023

**CERTIVEA**

TERTIAIRE

Neuf

**279 opérations** [dont 15 en 2023]  
pour **5 149 193 m²**

Aménagement

**17 opérations** [dont 1 en 2023]

**CERQUAL**   
QUALITEL CERTIFICATION

HABITAT

Neuf

**49 187 logements**  
[dont 8 407 en 2023]

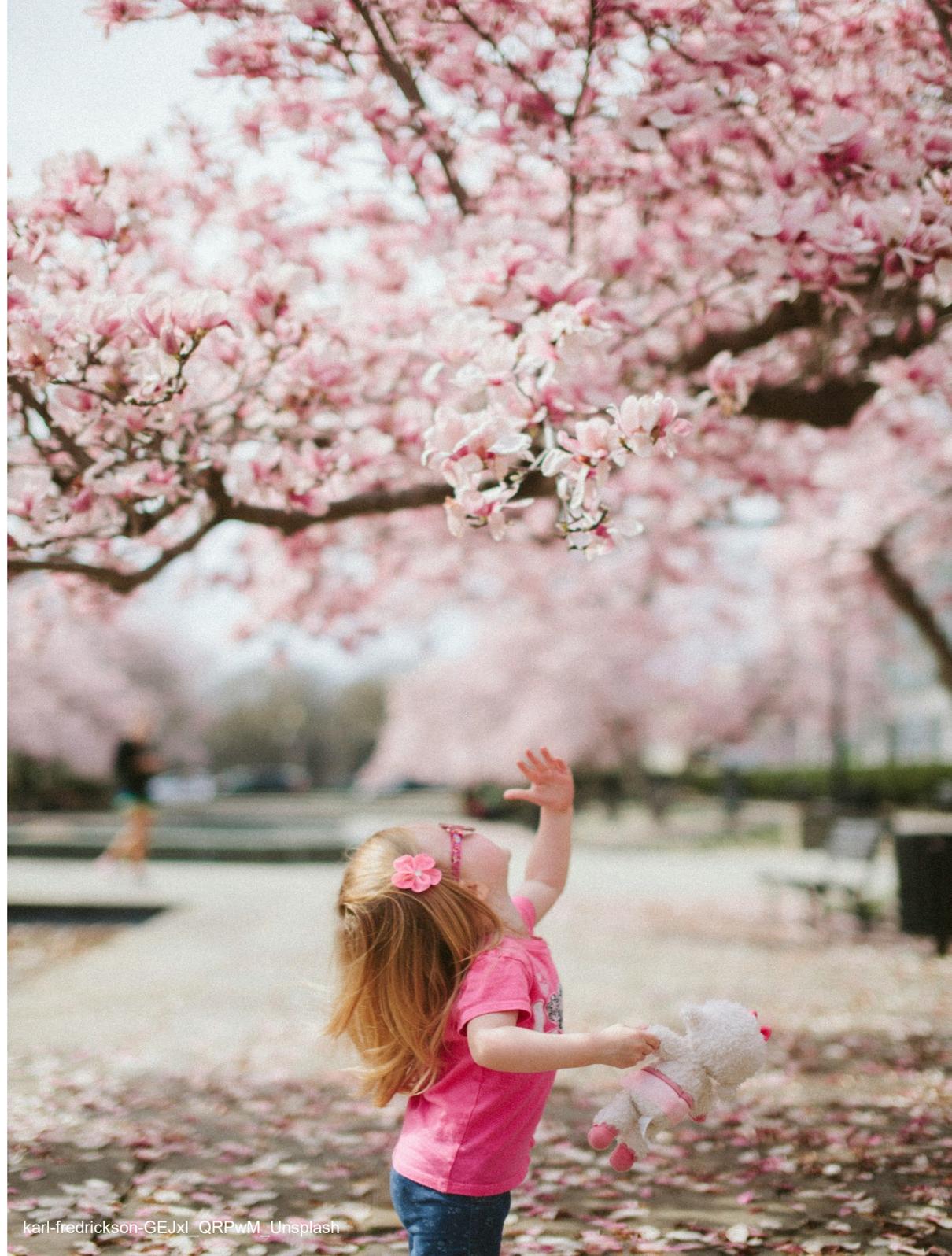
Exploitation

**39 540 logements**

## Partie 09

---

# Représenter & promouvoir le cadre de vie durable



# L'Alliance HQE-GBC partenaire de Rénodays

## La rénovation bas carbone décryptée par l'Alliance HQE-GBC à l'occasion de la première édition de Rénodays

L'Alliance HQE-GBC présente aux Rénodays. L'occasion pour l'association de montrer comment agir concrètement pour un cadre de vie durable en plaçant la rénovation bas carbone au cœur de son action.

L'association était présente à l'événement avec :

- Un **stand** pour échanger avec les acteurs du secteur de la rénovation des logements
- Une **participation** à partager son expertise sur **la rénovation bas carbone** à l'occasion de plusieurs sessions **Meet-up et Rénotalks**.
- Le lancement du **challenge rénovation bas carbone** qui s'appuie sur le projet pédagogique de l'**App Décarbore + avec AIA Environnement et CCCA-BTP**
- Une **visite d'opération** en rénovation emblématique HQE avec **CERQUAL**



# Communication réseaux sociaux et relations presse

## Au 31/12/2023

### LinkedIn

Lancé en **2018**

**3 321** abonnés [2 661 en 2022]

**315 475** impressions [211 746 en 2022]

**Meilleurs posts :**

**2 495** impressions

**+ 41%** taux d'engagement

**Évolution des abonnés**



**En 2023**



### Twitter

@hqegbc

**2 671** abonnés [2 580 en 2022]

**41 905** impressions

[89 180 impressions en 2022]

**Meilleur Tweet :**

**434** impressions

**+ 91** abonnés

### Relations Presse

**7** communiqués de presse

**5** informations flash

**1** invitation visite

**464** parutions

[507 en 2022]

# Communication digitale sites web

Au 31/12/2023

## Site hqegbc.org

**3 367** visites/mois en 2023  
[3 132 visites/mois en 2022]

**40 406** visites/an en 2023  
[37 585 visites/an en 2022]

**2 336** utilisateurs/mois en 2023  
[2 330 utilisateurs/mois en 2022]

**28 043** utilisateurs/an en 2023  
[27 652 utilisateurs/an en 2022]



## Site INIES.fr

**28 839** visites/mois en 2023  
[22 529 visites/mois en 2022]

**346 074** visites/an en 2023  
[270 351 visites/an en 2022]

**10 533** utilisateurs/mois en 2023  
[9 255 utilisateurs/mois en 2022]

**126 398** utilisateurs/an en 2023  
[111 079 utilisateurs/an en 2022]



# Les instances et les réseaux en France et à l'international

## Représentation au long de l'année en France

Représenter et défendre la qualité de vie, le respect de l'environnement, la performance économique et le management responsable

### Produits et équipements

Conseil de Surveillance et Comité de Pilotage de la Base INIES

### Aménagement

Commission nationale EcoQuartiers

Comité Territoires CERTIVEA

France Villes et Territoires Durables

Comité Scientifique des Entretiens du Cadre de Ville

Observatoire National du Cadre de Vie

### Bâtiment

GIE CAP 2030

Bureau du Plan Bâtiment Durable

Réseau Bâtiment Durable

CAH – Club de l'Amélioration de l'Habitat

Comité Bâtiment CERTIVEA

Comités d'application NF Habitat HQE et HQE Bâtiment Durable

CN développement durable dans la construction AFNOR

# Les instances et les réseaux en France et à l'international

## Représentation au long de l'année à l'International



# Partenaires



École des Ponts  
ParisTech



Solutions  
Bas-Carbone



## Partie 10



# Qui sommes-nous?



# Le Conseil d'Administration

Le Conseil d'Administration est réparti en 5 Collèges



**Marjolaine Meynier-Millefert**  
Présidente

## Collège Maîtrise d'ouvrage et d'usage



**Alain Cauchy**  
CDC HABITAT



**Jean-Eric Fournier**  
FEI



**Frank Hovorka**  
FPI



**Christophe Boucaux**  
POLE HABITAT FFB



**Pascale Poirot**  
UNAM



**Jérémy Ferrari**  
UNION SOCIALE  
POUR L'HABITAT

## Collège Construction & exploitation



**Caroline Lestournelle**  
AIMCC



**Thierry Toffoli**  
CAPEB



**Philippe Mazet**  
EGFBTP



**Armelle Langlois**  
FFB



**Gaëtan Fouilhoux**  
FILMM

# Le Conseil d'Administration

## Collège Services & supports



**Laurent Arnaud**  
CEREMA



**Stéphane Herbin**  
CERIB



**François Jallot**  
CERTIVEA



**Julien Hans**  
CSTB



**Etienne  
Saint-Aubin**  
OGE



**Antoine  
Desbarrières**  
QUALITEL

## Collège Conception & ingénierie



**René Gamba**  
CINOV



**Eric Bussolino**  
SYNTEC Ingénierie



**Gérard Senior**  
UNSFA



**Céline Pintat**  
UNTEC

## Collège Collectivités territoriales et associations de collectivités territoriales



**Pascal Lebrun**  
AMRF



**Nicolas Haslé**  
Fédération  
des SCoT

# Les membres

Au 31/12/2023

## Les membres

### Collège Maîtrise d'ouvrage et d'usage

BNP Paribas Real Estate / CDC HABITAT  
Covivio / ICADE Management / Pierre Etoile

### Collège Construction & exploitation

Collectif Isolons la Terre contre le CO2  
FARE Propreté / AIMCC / CAPEB / EGF-BTP / FFB  
FILMM / France CIMENT / IGNES / SNFA / UFME  
UFTM / UICB / UNEP / UNICLIMA / UPB  
LAFARGEHOLCIM France / MAPEI / Shaw Contract  
VINCI Construction Services Partagés

### Collège Services & supports

AFNOR Certification / CAH / NOBATEK/INEF4  
Novabuild / Orée / PROMOTELEC / QUALITEL  
SBA / Hanane El Hayek / OGE / CEREMA / CERIB  
CERQUAL Qualitel Certification / CERTIVEA  
CSTB / CTMNC / Nicolas Blondet / PAPRICA  
SAS CODEM

### Collège Conception & ingénierie

ADIVET / CINOV / SYNTEC Ingénierie  
UNSFA / UNTEC / AIA Life Designers  
Christian Cardonnel Consultant  
CITAE / COZYAIR / DATA SOLUCE-->Ville de demain  
DEERNS France / EVEA / INGETEL-BET / IRICE  
MEDIECO Conseil & Soutien / New Energie Carbone  
One Click LCA LTD / PACTE INGENIERIE  
Pelegrin Architecte / SAS TIMEOV / Sinto  
TCEP Ingénierie / UN POINT 5 / Vizcab - Combo Solutions  
Wigwam Conseil

### Collège Collectivités territoriales et associations de collectivités territoriales

AMRF / Conseil Régional AUVERGNE RHONE-ALPES  
Fédération des SCoT / FEPL

### Membres d'honneur

Dominique Bidou  
Nadia Bouyer  
Meka Brunel  
Dominique de Valicourt  
Bertrand Delcambre  
Serge Grzybowski  
Michel Havard  
Dominique Jourdain  
Alain Maugard  
Marjolaine Meynier-Millefert  
Gilles Olive  
Olivier Piron  
Dominique Riquier-Sauvage  
Raphaël Slama  
Fabien Squinazi  
Pierre Troadec  
Philippe Van de Maele

# Les groupes de travail (GT)

## GT QAI

dédié aux enjeux de la Qualité de l'air intérieur [protocoles de mesure de la QAI à réception, capteurs de la QAI...]

## GT Aménagement

dédié aux enjeux de l'aménagement durable [Système de Management d'Opération, indicateurs quartiers...]

## GT Indicateurs environnementaux

dédié aux enjeux liés au bâtiment [ACV, économie circulaire, rénovation...]

## GT Adaptation au changement climatique

dédié aux enjeux d'adaptation au changement climatique [diffusion du cadre de définition, appel à REX...]

## Les groupes de travail

[GT]

## GT International

dédié aux enjeux de la construction durable à l'International [projets internationaux, opérations et événements à l'International]

## GT Réno-copropriété

avec le collectif de la rénovation globale en copropriété dédié aux enjeux de la rénovation du bâtiment en copropriété [fluidifier le processus de rénovation globale et démultiplier les chantiers]

# L'équipe permanente en 2023



**Estelle**  
**RÉVEILLARD**  
Directrice



**Rachel**  
**CHERMAIN**  
Directrice  
(Arrivée : septembre)



**Juliette**  
**ROCCA**  
Responsable  
Communication



**Gwen LE SÉAC'H**  
Chargée de mission,  
Bâtiment-  
Environnement



**Jacques**  
**CHEVALIER**  
Coordinateur  
INIES



**AURÉLIE**  
**LEVASSEUR**  
Office Manager



**Nathalie**  
**SÉMENT**  
Chargée de mission  
Aménagement et  
Adaptation au  
changement  
climatique



**Guillaume**  
**THEURELLE**  
Chargé de mission  
Aménagement et  
Adaptation au changement  
climatique  
(Arrivée : juillet)



**Rose**  
**BLONDEL**  
Alternante  
ingénieur



**Céline**  
**FAUCON**  
Alternante  
ingénieur



**Emma**  
**BRIAND**  
Stagiaire chargée  
de communication

# L'équipe permanente en 2024



**Rachel**  
**CHERMAIN**  
Directrice



**Juliette**  
**ROCCA**  
Responsable  
Communication



**Serge**  
**NADER**  
Chargé de mission  
Aménagement et Adaptation  
au changement climatique



**Gwen LE SÉAC'H**  
Chargée de mission,  
Bâtiment-  
Environnement



**Jacques**  
**CHEVALIER**  
Coordinateur  
INIES

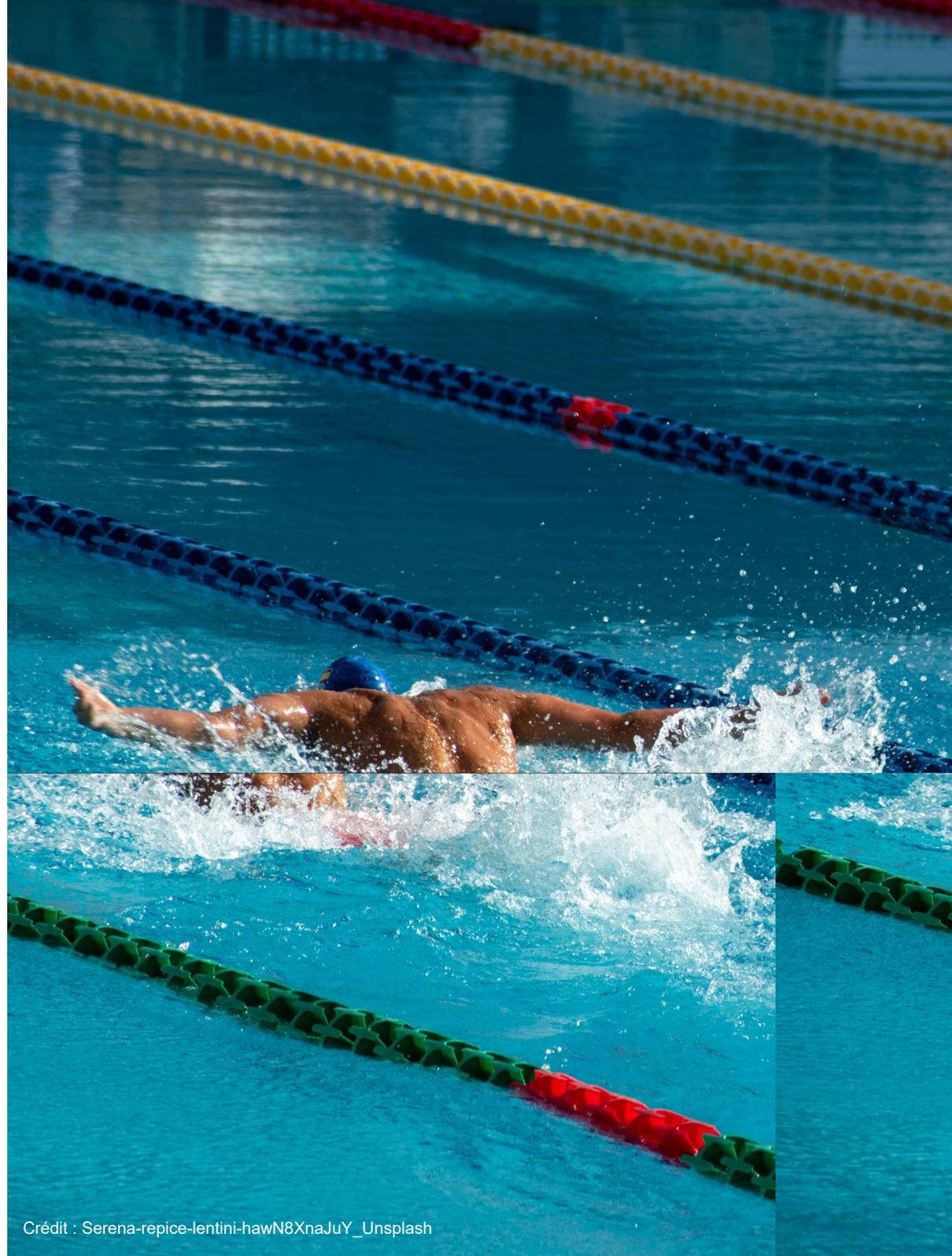


**AURÉLIE**  
**LEVASSEUR**  
Office Manager

## Partie 11



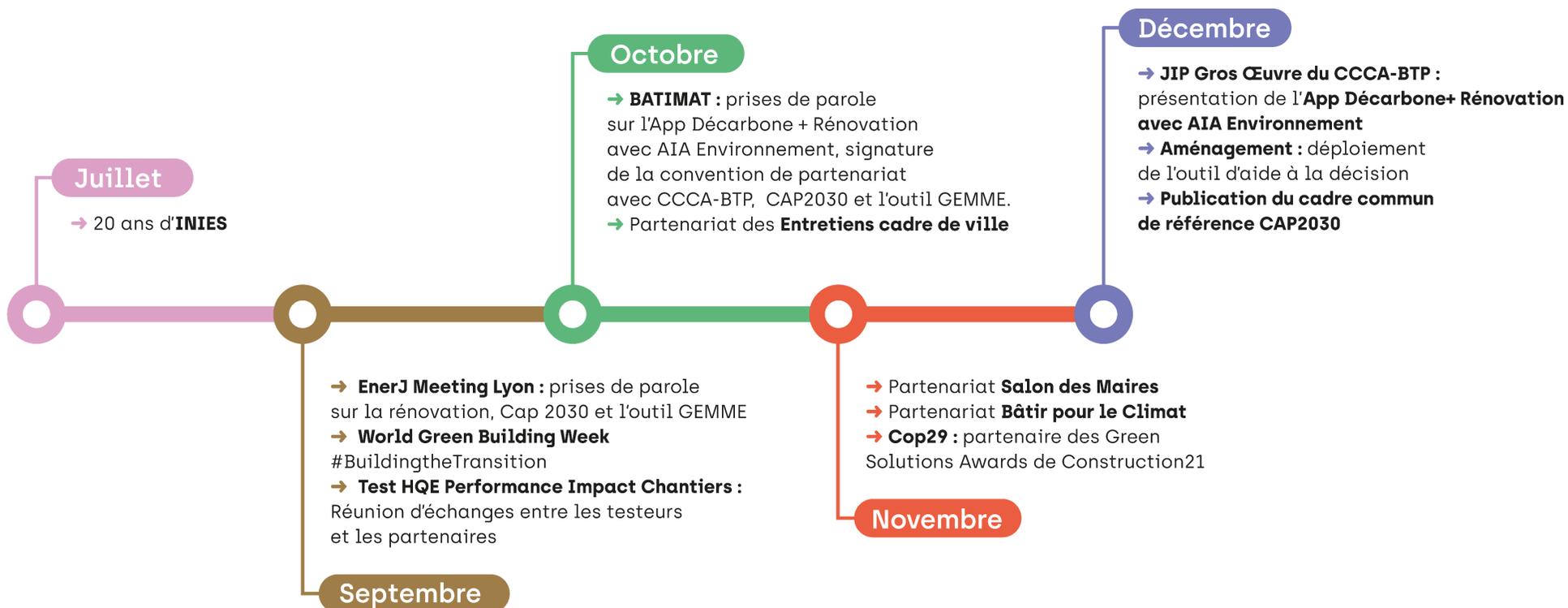
# Et en 2024 ?



# Et en 2024 ?



# Et en 2024 ?



# Merci de votre attention

---



Alliance HQE-GBC  
4, avenue du Recteur Poincaré  
75016 Paris  
[secretariat@hqegbc.org](mailto:secretariat@hqegbc.org)

 @Alliance HQE-GBC

 @hqegbc